

Sábado, 30 de abril de 2022 | Ano XXV - Nº 2391 | R\$ 2,50

www.jom.com.br

CRM RS 36906 / RQE 31726 CRM SC 21440 / RQE 16420

ENGENHARIA/ARQUITETURA

Engenheiros e arquitetos lançam revista de 44 anos

Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos de Santo Ângelo lança a 9^a revista comemorativa com a edição de artigos sobre inovações tecnológicas da área e também resgate histórico da entidade





PÁGINA 4 // BS MAGAZINE

















ADVOCACIA

I Encontro de Conselheiros Seccionais e Presidentes das Subseçoes OAB/RS regional das missões



De frente, da esquerda para direita Dr. José Orlando (Presidente da Subseção de Três Passos); Dr. Lucas Adams (Presidente da Subseção de São Luiz Gonzaga); Dra. Merice Gerhardt (Presidente da Subseção de Cerro Largo); Dra. Laura Redel (Presidente da Subseção de Três de Maio); Dr. Edmilso Michelon (Conselheiro Estadual): Dra. Lêda Regina do Nascimento Moraes (Conselheira Estadual); Dr.Jorge Marquesan (Conselheiro Estadual); Dra. Patricia Stieven (Presidente da Subseção de Frederico Westphalen) ; Dra. Maria Cristina Lucion (Presidente da Subseção de Ijui) ; Dr. Luis Amaro (Vice-Presidente da Subseção de Cruz Alta); Dra. Dóris Campara (Conselheira da Subseção Frederico Westphalen)

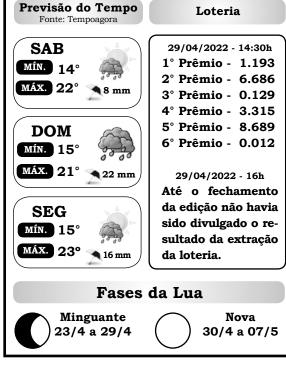
No dia 27/04/2022, na Sede da OAB Subseção de Santo Ângelo, reuniram-se os Conselheiros Estaduais da OAB/RS, Dra. Lêda Regina do Nascimento Moraes, Dr. Jorge Marquesan Junior e Dr. Edmilso Michelon, da Região das Missões, juntamente com os Presidentes e Vice-Presidentes das Subseções da Região das Missões, para tratar de assuntos referentes às questões comuns que interferem na boa prestação jurisdicional. A reunião teve como objetivo a troca de ideias e propostas de soluções que atendam a OAB/RS que integram a Regional das Missões.

No café da manhã descontraído foram elencados assuntos de interesse da advocacia, dentre eles, melhores convênios da Caixa de Assistência dos Advogados nas respectivas Subseções, eis que as parcerias da CAARS no interior são bastante restritas; a necessidade de intensificar a cobrança do TJRS com relação ao retorno do horário de atendimento integral, trabalho presencial, audiências de instrução presenciais; Intensificar o diálogo junto ao TJRS sobre a necessidade de novos concursos para servidores no Judiciário Estadual, pois a falta de funcionários retarda o cumprimento das decisões judiciais. Também foi sugerido solicitar que o Presidente da OAB/ RS Leonardo Lamachia leve ao Presidente da OAB Nacional Beto Simonetti, o pedido de que a OAB Nacional se manifeste sobre o indeferimento do destaque da "Revisão da Vida Toda", questão previdenciária que afeta o interesse da sociedade brasileira. Foi ressaltado principalmente a necessidade da OAB Nacional se afastar de posições ideológico-políticas, para exercer a sua função de defender a Constituição, a democracia, a igualdade e a justiça social e as prerrogativas dos advogados. "Nossa política é a Constituição Federal", disse um colega. O objetivo da reunião foi também elencar problemas específicos de cada Subseção, que foram informados aos Conselheiros Estaduais para que abordem estas questões diretamente com o Presidente Leonardo Lamachia, na reunião do Conselho Estadual que aconteceu em Porto Alegre no dia 28/04/2022.

O I ENCONTRO DE CONSELHEIROS SECCIO-NAIS E PRESIDENTES DE SUBSEÇÕES DA OABRS sediado em Santo Ângelo foi o primeiro passo para que a Regional das Missões passe a levar à OAB/RS as demandas específicas dessa região que abarca várias Subseções.

A Presidente da Subseção de Santo Ângelo, Dra. Luciana Meirelles Corrêa, destacou que: "Foi um grande prazer receber todos os colegas em tão prazeroso e descontraído encontro, no qual, questões institucionais de relevo foram debatidas e que serão levadas pelos Conselheiros Estaduais ao Presidente Leonardo Lamachia, que, com sua fidalguia e objetividade de sempre, sabemos, se empenhará em concretizá-las."







IMÓVEL

iro o sob o enfoque eiro o Ma le de Caroline Sperotto ageir

Qual a diferença de Posse e Propriedade?

Ao contrario do que muitas pessoas pensam posse e propriedade não é a mesma coisa.

Não há como falar de posse sem conhecer a propriedade. Pois é da posse como requisito formal que origina, por exemplo, direito de usucapir um imóvel ou uma coisa, tornando a Posse em Propriedade.

Desde os tempos remotos, a posse e a propriedade sempre estiveram presentes entre os homens. Enquanto a posse é um fato natural, a propriedade decorre de lei.

Então vamos às definições: a posse está disposta no Código Civil, o qual refere: Considerase possuidor todo aquele que tem de fato o exercício pleno ou não, de algum dos poderes inerentes à propriedade.

Ou seja, posse é a exteriorização da propriedade, o possuidor é aquele que age como se fosse proprietário. É a pratica de atos próprios, típicos de proprietário em relação à coisa.

Em outras palavras, posse é o exercício utilizado por todo aquele que age como se de fato fosse o proprietário, pois tem para si o exercício da coisa.

E adquire-se a posse desde o momento em que se torna possível o exercício, em nome próprio, de qualquer dos poderes inerentes à propriedade, ou seja, a aquisição da posse só ocorre quando a pessoa puder exercer alguns poderes de usar, gozar.

A propriedade é o direito real de usar, fruir, dispor e reivindicar a coisa sobre a qual recai, respeitando sua função social. A posse é o exercício, pleno ou não, de alguns dos poderes inerentes à propriedade.

Já a propriedade é a faculdade que o proprietário tem de usar, gozar, dispor da coisa, e o direito de reavê-la do poder de quem quer que injustamente a possua ou detenha.

Ou seja, propriedade é o direito que a pessoa física ou jurídica tem de usar (servir-se diretamente da coisa, utilizando-a como lhe convir), gozar (servir-se indiretamente da coisa, retirar os frutos e utilizar produtos), dispor (alienar ou consumir, fazendo o que quiser com a coisa) e reaver de seu bem (reivindicar) de quem injustamente o possua.

Portanto para que exista posse, basta que determinada pessoa, aja como se fosse dono (a) de uma oportunidade, sem a necessidade de querer têla. Já na propriedade, tem-se o direito de controlar e dispor, com exclusividade, daquilo que é titular, de maneia absoluta, exclusiva e perpétua. Tendo o direito de usar, gozar, dispor e reaver o bem.

Casa Central próximo ao Colégio Tereza Verzeri. Com 01 suíte + 02 dormitórios, varanda, sala, cozinha, 03 banheiros, garagem para 03 carros, piscina com aquecimento, lareira, escritório. Àrea de construção 200 m2 (metros quadrados), terreno 12X34.8. Valor de venda: R\$ 1.725.000,00



ESPORTE

Atletas da Full Life Training participarão do Campeonato **Mundial de Kettlebell** Sport em Portugal

O treinador da Full Life Training e professor de Educação Física da Escola da URI, de Santo Ângelo, Ricardo Dable, juntamente com o atleta da Full Life, Dielo Giovelli embarcarão para Portugal, onde participam do Campeonato Mundial de Kettlebell Sport - WKSF (World Kettlebell Sport Federation) considerado o maior campeonato da modalidade

A participação neste evento esportivo foi garantida depois que os atletas participaram das seletivas regionais e nacionais, alcançando assim, o índice para o mundial. O evento reúne atletas de vários países do mundo, competindo em várias categorias, de acordo com a modalidade escolhida e o peso do Kettlehell

Em Portugal, Ricardo e Dielo se juntam com os demais atletas que integram a Seleção Brasileira de Kettlebell Sport. Ricardo participa na modalidade Sna-

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

tch até 95kg, com o Kettlebell de 24kg e também da meia maratona 30' de Snatch, na categoria acima de 87kg, com Kettlebell de 24kg. Já o Dielo participa na meia maratona 30' de OALC (One Arm Long Cycle), na categoria acima de 87kg, com Kettlebell de 24kg.

É a primeira vez que os atletas da Full Life vão para uma competição em nível mundial. Além do tradicional treino de Crossfit, a Full Life Training oferece treinos exclusivos na modalidade de Kettlebell Sport.



SOBRE A MODALIDADE KETTLEBELL

O Kettlebell foi um equipamento utilizado no mundo antigo para exercícios musculares. Os homens fortes da época usavam esses pesos para demonstrar suas forças, participando de atividades e jogos com essas peças antigas. A história detalha a presença dessas atividades na Europa desde o século XVI, onde bolas de ferro maciças eram encontradas em feiras e mercados da época.

Porém foi na Rússia czarina que essas esferas de metal começaram a revelar sua verdadeira significância na aquisição de força e resistência. Completa com uma alça prática, o Kettlebell se tornou a peça principal para qualquer guerreiro russo.

O Kettlebell é um engenho poderoso que permite fazer muitos exercícios para dar ao nosso organismo um condicionamento e resistência mental incríveis! Dentre os benefícios dos exercícios podemos citar:

- Trabalha a parte cardiovascular e forca muscular
- Auxilia na perda de peso, tonifica e aumenta a definição muscular
- Permite uma forma altamente eficiente de treino
- Permite trabalhar todo o corpo com uma variedade de exercícios
- Você pode escolher o peso do Kettlebell de acordo com a sua capacidade
- Os exercícios com Kettlebell são também ótimos para trabalhar o grip, costas e ombros, razão pela qual os Kettlebells são muito populares nas forças armadas Russas. Não há melhor maneira de queimar gordura do que com algumas séries de exercícios com Kettlebell, swing, snatch, clean, entre outros.



牽3312-5648 (55) 9.8411-9411

Plantão à tarde, feriados e finais de semana

Rua Marechal Floriano, 1145 (esquina 7 de Setembro)

E-mail: vendas@imobiliariaquintino.com.br Site: www.imobiliariaquintino.com.br



MORAR OU INVESTIR, ESSA OPÇÃO É IMPERDIVEL;

APARTAMENTOS DE 2 DORMITÓRIOS ELEVADOR, GARAGEM, SALÃO DE FESTAS, QUADRA DE ESPORTES, PISCINA, ACADEMIA, ESPAÇO PET.

VENDAS: 4 9.8411.9411



CRECI 21.749-J

Incorporação imobiliária registrada sob o R.2-54.988 do CRI.

PROFISSÃO

SENASA faz 44 anos em abril e lança revista comemorativa

A Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos de Santo Ângelo – SENASA lança a revista comemorativa de 44 anos de atuação. O evento foi realizado na noite de quarta-feira, dia 27, no Salão Azul do Clube Gaúcho em Santo Ângelo, RS



Diretoria da Senasa com a revista/ Discursan - Elis Lucca, Rubilar Ferreira, Pablo Souto Palma, Vinícius Damião Makvitz

Com circulação gratuita e dirigida a revista de 44 anos da SENASA – Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos de Santo Ângelo faz o resgate de fatos históricos da entidade que foi fundada no dia 4 de abril de 1978. Edita artigos de inovação do setor de engenharia civil, arquitetura e foi elaborada com a contribuição da equipe do Jornal O Mensageiro.

"Uma linda revista técnica e informativa que dá voz aos nossos associados, engenheiros e arquitetos, também abre espaço para a publicidade de empresas afins". Frase extraída da fala inicial da anfitriã e presidente da Senasa (2021/2022) Engenheira Civil Elis Lucca. Durante o discurso de lançamento agradeceu a parceria do CREA/RS - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul, da Mútua - Caixa de Assistência dos Profissionais do CREA e a colaboração

dos arquitetos e engenheiros associados.

A presidente do CREA/RS, Nanci Walter, enviou uma narrativa que foi lida pelo Engenheiro Eletricista e do Eng. do Trabalho, Rubilar Ferreira. Nanci expressou que o Crea-RS se orgulha de fazer parte da história dos 44 anos da SENASA, desejou sucesso e renovou a disposição do CREA em realizar parcerias como a firmada na elaboração da revista.

O impresso foi editado em parceria com o Jornal O Mensageiro e sob a coordenação da atual presidente da Senasa, Engenheira Elis Lucca. O projeto gráfico foi conduzido pelo Jornalista e Cerimonialista Amauri Lírio e a edição dos conteúdos pelo Jornalista Marcos Demeneghi. Contou com a contribuição dos engenheiros e arquitetos associados que também escreveram artigos para essa que é a 9ª edição da série iniciada em 2008.

O presidente Geral da Mutua-RS - Caixa de Assistência dos Profissionais do CREA, Geólogo e Eng. de Seg. Trab. Pablo Souto Palma participou do ato de lançamento e destacou que a atuação da SENASA é um exemplo para outras entidades que fazem parte do sistema CREA/CONFEA. "O entrosamento da Senasa junto à comunidade serve de exemplo para outras entidades no Rio Grande do Sul. Para a Mútua é muito importe que tenhamos uma entidade como essa, que participa efetivamente dos eventos estaduais, mas principalmente na comunidade". Pablo Souto reforçou a importância de associar o nome da mútua na revista da Senasa.

O poder público municipal foi representado pelo Secretário de Planejamento Urbano e Habitação, Vinícius Damião Makvitz, que falou sobre o programa Aprove Fácil. "Estamos trabalhando nestas plataformas e vocês da Senasa fazem parte de tudo isso. O que muitos não sabem é que a Elis Lucca, representado a SENASA e o Rubilar Ferreira, representando o CREA, atuaram conosco para desenvolver as plataformas que hoje permitem que a secretaria seja 100% digital e mais eficiente. Gostaria de deixar o meu sentimento de gratidão a todo esse trabalho conjunto", expressou Vinícius. Na percepção do secretário, esses processos serão desburocratizados e os sistemas devem contribuir para a regularização fundiária no município de Santo Ângelo.

Elis Lucca representando toda a diretoria (2021/2022) disse que a revista cumpre o propósito de apresentar a SENASA para a comunidade e dar visibilidade ao seu quadro de associados. Fez um apelo à participação efetiva de todos, pois muitas pessoas ainda desconhecem a Senasa. Agradeceu aos companheiros de gestão e anunciou cursos e treinamentos já agendados como o curso NR10, Segurança de instalações e Serviços de Eletricidade (reciclagem) e para junho fará a apresentação para os interessados do "Aprove Fácil", programa da prefeitura que se destina a agilizar o encaminhamento e aprovação de projetos junto ao poder público municipal. Em junho fará ainda o treinamento da NR35 e em agosto o curso básico de engenharia de avaliação de metodologias científicas NBR 14653.



🕓(55) 99961-2269 / 3312-2825





MATRICULA **ABERTAS**

KIDS FUN

KIDS

TEENS

ADULTOS - BÁSICO AO AVANÇADO

ESPANHOL, FRANCÊS E ALEMÃO

Rua Marechal Floriano, 949 - Santo Ângelo - RS

(55) 3312-3665 · (55) 99622-1067

acesse nossas redes sociais



(a) @kingsway_idiomas



Os Cartórios evoluíram e acompanham a nossa rotina.

Cartório é um órgão público ou privado que detém a custódia de documentos e garante a fé pública dos mesmos. Segundo a Lei Federal n. 8.935/94 (art. 1°) os cartórios têm por finalidade garantir a publicidade, autenticidade, segurança e eficácia dos atos jurídicos.

É correto afirmar que a tecnologia está em constante evolução e os cartórios também. O cartório digital nada mais é do que uma plataforma online que oferece serviços cartoriais, permitindo que as pessoas utilizem seus recursos, por meio do regis-

tro e certificação de arquivos e documentos eletrônicos pela internet. Isso é feito com o mesmo reconhecimento e autenticidade dos cartórios físicos, com mais agilidade e velocidade.

O cartório digital funciona por meio de uma plataforma que permite a comunicação online entre o tabelionato e o usuário e conta com um certificado digital. Dependendo da solicitação, os serviços e documentos podem ser expedidos em questão de pouco tempo, em formato eletrônico, enviados por e-mail.

Logo os serviços reali-

zados online, facilitam a vida dos solicitantes dos mais variados segmentos, como o mercado imobiliário. Tudo pode ser feito online, através do computador. É relevante relembrar que os documentos gerados no ambiente virtual são tão válidos e seguros quanto os físicos, visto que os processos de criptografia são confiáveis.

Quer fazer uma compra segura, procure a imobiliária mais tradicional de Santo Ângelo e o corretor capacitado, estaremos prontos para lhe atender!



Luan Alves
Corretor de Imóveis
Creci 65 756
Cnai 35 573
S 55 9 9635 5057

luan@imobiliariajaeger.com.br

⊠ € 55 9 920 2477 Vendas – Locações – Condomínios

contato@imobiliariajaeger.com.br www.imobiliariajaeger.com.br Travessa Mauá, 57 - Centro - CEP.: 98.801-730 - Santo Ângelo/RS - Fone 55 3313 1516 Rua Fernando Ferrari, 59 - Centro - CEP.: 98.780-768 - Santa Rosa/RS - Fone 55 2120 6060



Transformando a realidade.

Agropecuária COTRISA

Servindo bem para servir sempre

Venha conferir nossas ofertas para a semana!



KELLDRIN sc25 INSETICIDA DE 30 ml

R\$ 9,00

VERMÍFUGO PARA

c/4 COMPRIMIDOS

CÃES E GATOS

10,00



Vermifugo oral para cãos e galos.

VITAGOLD POTENCIADO

^{K\$} 16,00

ACURA ANTIMICROBIANO
25 ml
R\$ 37,00







RAÇÃO PARA CÃES STREET DOG 7KG R\$ 40,00

Aceitamos cartões









CULTURA/EVENTOS

Coral Voz das Missões participa de encontro estadual

O Coral Voz das Missões, da AABB Santo Ângelo, participa neste sábado, dia 30 do XVIII Encontro de Coros de AABBs do Rio Grande do Sul. O Evento será realizado na cidade de Canoas (RS) e contará com a participação de grupos de 12 cidades diferentes.



Os ensaios do Voz das Missões são realizados na Sede Social da AABB Santo Ângelo

O Coral Voz das Missões, da AABB Santo Ângelo é composto por 27 integrantes, sócios e convidados, sob a regência de Claus Jerke. O evento cultural deste sábado reunirá coros de Canoas, Santo Ângelo, Porto Alegre, Santa Cruz do Sul, Santa Maria, Caxias do Sul, São Leopoldo, São Luiz Gonzaga, Antônio Prado, Encantado, Sobradinho e Taquari.

O encontro de coros tem o patrocínio cultural da FENABB (Federação Nacional das AABBs) e da BB SEGUROS e o evento terá transmissão pelo YouTube, a partir das 19 horas, pelo link: https://www.youtube.com/watch?v=lsxsF3bLvcU

Os ensaios do Voz das Missões são realizados na Sede Social da AABB Santo Ângelo, nas quartas-feiras as 19 horas, sendo aberto a participação da comunidade.

O Show de lançamento do Canto Missioneiro foi transferido para 14 de maio

O show de lançamento do 13º Canto Missioneiro foi transferido para o dia 14 de maio, um sábado, mantendo a programação já divulgada. Porém, a abertura das inscrições continua agendada para o domingo (1º) e estarão disponíveis no Facebook e no Instagram do Canto Missioneiro, com o regulamento e ficha de inscrição. O prazo para inscrição se encerra no dia 19 de junho.

A transferência de data do show, conforme o secretário municipal de cultura, Marco André München, foi definida levando-se em consideração as previsões dos institutos de meteorologia, que apontam chuva em grande volume no domingo.

No dia 14, o show de lançamento do Festival terá início às 17 horas. Na abertura, o pajador Valter Portalete fará uma apresentação preliminar antes do grupo Jorge Guedes e Família. Para as 20 horas está agendada a gravação do programa "De Campo e Alma", da Band-RS, quando estarão se apresentando a Família München, Jorge Guedes e Família e Fábio de Oliveira e Grupo de Campo e Alma.

Paralelamente, a Zona de Inovação, Criativa e Sustentável de Santo Ângelo (ZISSAN) estará realizando uma feira na Praça Pinheiro Machado em parceria com o coletivo A Gente Kombina.

O Festival será realizado nos dias 11,12 e 13 de agosto, em princípio programado para a Praça Pinheiro Machado, em frente à Catedral Angelopoli-



Aportuguesando

Dúvidas e dificuldades na linguagem

Artur Hamerski

Muitos falantes - aqueles que usam a linguagem para falar e escrever - mesmo com bons estudos, encontram não poucas vezes dúvidas e dificuldades, mais na escrita que na fala, diante de duplas ou triplas palavras. Um exemplo, diante da dupla de palavras a e há. Ambas indicam tempo. Essa dúvida e dificuldade somem quando souberem que se usa a para tempo futuro - estão a dias de chegar a ver o que no mundo verão – e devem usar há quando souberem que se usa para tempo passado - há quarenta dias estourou a guerra entre a Rússia e a Ucrânia. E, para exemplo inicial, cabe ainda um exemplo de palavras triplas: algures, alhures e nenhures. As três têm de comum a ideia de lugar. O advérbio de lugar, porém, varia em cada uma delas. Algures quer dizer em algum lugar; alhures, em outro lugar; e nenhures, em ne-

Vejam-se mais algumas dúvidas e dificuldades na linguagem falada e escrita, muitas vezes mais

na escrita que na fala, desta dupla de verbos: achar e encontrar. Ambos, em tese, são sinônimos, mas têm diferenças graúdas. Achar é tomar para si aquilo que se procura – depois de dias de busca, pais ucranianos acharam os filhos escondidos no porão do prédio bombardeado pelos russos. E encontrar é tomar posse, transitória ou definitiva, de alguém ou de algo que não se buscava – encontraram um soldado e um tanque de guerra russo abandonados no lado leste de Kiev. Mais um exemplo de reforço: Érico, depois de anos de pesquisa e informação em São Miguel [ação consciente], achou o que procurava: uma panela de ouro num mato. Érica, fazendo faxina na biblioteca, encontrou [ação por acaso] atrás de uma estante o livro dado por perdido: Coração das Trevas, de Joseph Conrad.

Assim, mais esta dupla de expressão – a princípio e em princípio – que costuma oferecer dúvida e dar nó na dificuldade de linguagem não só escrita, mas também falada. Muitos falantes, e até mesmo

com estudos avançados de mestrado e doutorado, usam a princípio quando na realidade deveriam usar em princípio. Essa dupla de palavras não é sinônima. A princípio significa no início, no começo, na origem, e em princípio significa em tese. Guardando-se na memória o significado de em princípio, em tese, guarda-se, automaticamente, o significado de a princípio, no começo. A princípio da guerra entre Rússia e Ucrânia, a humanidade tinha a pele de um jeito, sem medo, depois, no transcorrer dos dias, a pele ficou-lhe de outro jeito, uma pele com cor do medo e da incerteza. Mais um exemplo com a expressão a princípio: a princípio da criação, segundo Gênesis, Deus criou Adão e Eva. E mais um exemplo com a expressão em princípio: em princípio, segundo o mesmo livro da Bíblia, Deus criou Adão e Eva para viverem num jardim e não num inferno - num inferno de serpentes, orgulhos, ignorâncias, desigualdades, injustiças, guerras, fomes, mortes, extinções...

Vestibular de inverno







Prova 12 de junho Online ou Presencial

Inscrições santoangelo.uri.br



Sábado, 30 de abril de 2022 | Ano XXV - Nº 2391 | **R\$ 2,50**

Transforme em realidade a magia dos seus sonhos!

Dispomos também de Salões menores para festas particulares!

Salão Nobre







