

O Mensageiro

Sábado, 12 de março de 2022 | Ano XXV - Nº 2380 | R\$ 2,50 | www.jom.com.br

COMBUSTÍVEL

Foto - Marcos Demeneghi

Fila para abastecer antes do aumento dos combustíveis

Filas de automóveis se formaram para abastecer gasolina nos postos de Santo Ângelo. Foi na quinta-feira, dia 10, após confirmação do aumento da gasolina e do diesel. No dia seguinte, os postos locais amanheceram com o reajuste na bomba



Página 04

CRM-RS 34884/RQE 31691

DR. LOURENÇO MÜLLER
OTORRINOLARINGOLOGISTA

CIRURGIA ESTÉTICA E FUNCIONAL DO NARIZ

ALÉM DE UM NARIZ BELO E HARMÔNICO, É IMPORTANTE TER A TRANQUILIDADE DE RESPIRAR BEM.

55. 3313-2577 | 55.99650-2577
Av. Rio Grande do Sul, Nº 1140 - Sala 303
Santo Ângelo/RS

ACOMPANHE MEU TRABALHO:
@DRLOURENCOMULLER
WWW.DRLOURENCOMULLER.COM.BR

DR. ADRIANO IMPERATORI
MASTOLOGISTA - CRM 36817
RQE 35082

- Prevenção, diagnóstico e tratamento das doenças benignas e do câncer de mama
- Cirurgia das mamas e oncoplastia.

Santo Ângelo:
Av. Rio Grande do Sul nº 1140 Sala 402
(55) 3314-1084 // (55) 991335845

Santa Rosa: Clínica Integrare
Av. Rio Grande do Sul nº 856 Sala 201
(55) 3512-8300 // (55) 984520162

CLÍNICA MILDNER

Dra. Jane Machado Mildner
Cirurgia Dentária
CRO/RS: 6303

Mestre em Ortodontia e Ortopedia Facial
Especialista em Saúde Coletiva em Odontologia

Dra. NATALLA MILDNER
RQE/SP: 71610 CRM/SP: 195310
RQE/RS: 35417 CRM/RS: 37670

Dermatologia Clínica e Cirúrgica; Tricologia e Implante Capilar

@nataliamildner.dermato
Atendimentos presenciais e por telemedicina

(55) 99972-0858
(55) 3313-3303

Avenida Brasil, 439, Centro - Santo Ângelo/RS

CLÍNICA SARTURI APRESENTA SUA EQUIPE DE SAÚDE E ESTÉTICA INTEGRADA

Dentista, Psicóloga, Microfisioterapeuta, Fisioterapeuta, Manicure, Nutricionista, Design de Sobrancelhas, Maquiadora, Massoterapeuta, Profissionais especializadas em Spa, Médico Infectologista, Cabeleireira, Extencionista de Cílios

CLÍNICA SARTURI

ESTÉTICA E SAÚDE INTEGRADA

Marquês do Herval, 671, Centro
INFORMAÇÕES: 3313-1076 | 9.9987-4816

Sua **AUTOESTIMA** merece esse cuidado!

BARAZZETTI

CIRURGIA PLÁSTICA

@dr.danielbarazzetti

Rua XV de Novembro, 1030 - Santo Ângelo - RS (55) 3313-1013 | (55) 98449-8405

Av. Trompowski, 346 - Florianópolis - SC (48) 3225-0255 | (48) 98442-3003

CRM RS 36906 / RQE 31726
CRM SC 21440 / RQE 16420

OFERTAS DA SEMANA

<p>Costeleta Bovina Ripa Kg R\$ 32,99</p>	<p>Carne de Ovelha Kg R\$ 27,99</p>	<p>Açúcar Alto Alegre 5Kg R\$ 19,48</p>	<p>Óleo de Milho Liza 900ml R\$ 11,37</p>	<p>Batata Doce Kg R\$ 2,58</p>
<p>Bis Lacta 126g R\$ 3,99</p>	<p>Refri Guarana Antarctica 2L R\$ 5,97</p>	<p>Cerveja Devassa Latão 473ml R\$ 3,27</p>	<p>Detergente Assim 500ml R\$ 1,69</p>	<p>Crema Dental Sorriso 180g R\$ 3,99</p>

Cripy Supermercado
"O cliente em 1º lugar"
Curtam a página do Facebook Supermercado Cripy e no Instagram Mercado_Cripy
Aceitamos cartões: CONVEYNET SIMSA, SINTRIASA, AFUHS, Assoc. Prof. Mun. e AFFURI
Aceitamos Auxílio Emergencial
Ofertas válidas de 11/03/2022 a 14/03/2022 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas. Salvo erros de impressão.

Rua 7 de Setembro, 205 - Santo Ângelo - RS | Fone: (55) 3312-3075

POSTO KAIRA
Abastecendo Qualidade

Rua Imigrantes, 249 | Fone: 3312 1842

UTILIDADE PÚBLICA

Boleto de Parcela Única do IPTU precisa ser atualizado

Por meio do decreto nº 4.105, o Governo Municipal de Santo Ângelo anunciou a prorrogação do prazo de vencimento do IPTU de 2022 para a próxima sexta-feira (18). Desta forma, fica prorrogado o vencimento da parcela única, da 1ª parcela do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) e da 1ª parcela da Taxa de Manejo de Resíduos Sólidos Urbanos e Rurais. O pagamento parcelado do IPTU e da Taxa de Manejo de Resíduos Sólidos Urbanos e Rurais permanece inalterado.

É PRECISO ATUALIZAR O BOLETO COM A NOVA DATA

O contribuinte poderá comparecer no Espaço Cidadão para atualizar o carnê com a nova data de vencimento do boleto de parcela única, pois o código de barras do carnê com a data anterior não será validado.

Nova chamada para vacinação contra COVID-19 no "Brique"

Uma nova chamada da vacinação contra a Covid-19 para todas as pessoas que precisam realizar, tanto a dose 1, 2 ou reforço, será domingo próximo, dia 13, das 9h às 11h, na Praça Ricardo Leônidas Ribas, durante o tradicional "Brique da Praça". Em caso de chuva, o processo vacinal vai ocorrer nas dependências da Secretaria Municipal de Saúde (SMS).

Portanto, todas as pessoas, acima dos 12 anos, que ainda não realizaram nenhuma dose da vacina poderão comparecer durante o "Brique da Praça". Quem tem a dose 2 agendada até o dia 13 de março, dos imunizantes AstraZeneca/Fiocruz, CoronaVac/Butantan e Pfizer também está apto à vacinação neste dia.

As pessoas com 18 anos ou mais que realizaram a segunda dose até o dia 13 de novembro do ano passado estão aptas a receber a dose de reforço (terceira dose), independente de qual vacina realizaram nas doses 1 e 2.

VACINAÇÃO EM SANTO ÂNGELO

O município de Santo Ângelo aplicou 171.763 doses de vacina até a noite da quinta-feira (10). Na oportunidade, 69.153 pessoas receberam a primei-

COMO GERAR UM NOVO BOLETO DO IPTU COM A DATA DE VENCIMENTO ATUALIZADA?

PASSO 1: ACESSE O SITE WWW.SANTOANGELO.RS.GOV.BR E CLIQUE EM "SITE DO MUNICÍPIO"

PASSO 2: CLIQUE EM "IPTU" NA COLUNA LATERAL À ESQUERDA DA PÁGINA

PASSO 3: DIGITE O CPF OU CNPJ E EMITA O NOVO BOLETO

O processo pode ser realizado por meio da internet, através do site: www.santoangelo.rs.gov.br

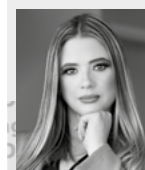
Após ingressar no site, basta clicar em "Site do Município" e, na sequência, clicar em "IPTU" na barra lateral à esquerda do site e pronto: basta digitar CPF ou CNPJ e emitir o boleto com a nova data.



ra dose (89,1% da população), 62.790 foram imunizados com a segunda dose (80,9% da população) e 33.253 pessoas receberam a dose de reforço (42,8% da população). Em relação às crianças de 5 a 11 anos, foram 3.893 vacinadas (59% da população).

O BRIQUE DA PRAÇA

A exposição semanal do Brique da Praça ocorre das 9 às 13 horas na Praça Ricardo Leônidas Ribas, centro de Santo Ângelo e a partir das 11h o tradicional show musical. Neste domingo, dia 13, será com o músico santo-angelense Luigi Enrico Madrassi, o qual atua há 38 anos realizando shows em palcos regionais, estaduais e até internacionais, pois durante dois anos fez apresentações na Argentina.



IMÓVEL

sob o enfoque de Caroline Sperotto

Benefícios de investir no mercado imobiliário do litoral de Santa Catarina

Já sabemos que o mercado imobiliário está superaquecido, e a tendência é que esses números aumentem.

Para quem busca por ótimos investimentos, apostar nos imóveis do litoral é uma ótima opção, tanto pela qualidade de vida que esses locais proporcionam quanto por questões financeiras.

Seja para uso pessoal em veraneio ou aluguel para terceiros, a viabilidade de ter um imóvel na praia sempre volta à cena, principalmente em épocas de férias e em feriados. São nesses momentos que o retorno do investimento se revela ainda mais satisfatório.

Nos últimos anos, esse nicho de mercado tem tomado fôlego, sobretudo no litoral de Santa Catarina, que vem inovando em infraestrutura para não perder espaço com a crise, a venda de imóveis no litoral tem aumentado, visto que ter um imóvel na praia proporciona prazer, lazer, aconchego e felicidade para as pessoas.

A cada ano, a população se preocupa cada vez mais com a sua saúde e bem-estar. Esses dois aspectos são almejados principalmente por indivíduos que desenvolvem trabalhos estressantes. Desse modo, essas pessoas procuram por locais capazes de proporcionar maior contato com a natureza, pois esse é o tipo de ambiente que acalma e renova as energias de qualquer um.

Seja casa ou apartamento, o importante é que o local seja agradável, e que supere as expectativas dos moradores em relação à infraestrutura e o prazer que o ambiente pode proporcionar.

Na praia sempre se encontra um bom lugar para passear e se encantar com a paisagem, perfeito para se distrair com a família, brincar na areia com as crianças, andar de barco e vivenciar momentos inesquecíveis ao lado de quem você ama.

Pessoas que adquirem imóveis no litoral estão em busca de boas oportunidades de negócios, seja para aumentar seu patrimônio ou até mesmo porque estão em busca de uma vida mais tranquila.

Por isso, ao conquistar um imóvel nessas regiões você obtém como vantagens, além do que já foi citado:

Lucratividade: ao comprar um imóvel pode-se ganhar com alugueis.

Imóvel valorizado: visto que a procura por imóveis no litoral cresce rapidamente, o que ocasiona sempre na sua valorização.

Portanto se você sonha com a "casa na praia" nos contate, pois temos muitas opções.

Jardins de Porto Belo, residencial para morar ou investir.

Segurança e lazer em um só lugar, o empreendimento contara com: 02 playground, lavacar, academia fitness, área de churrasco, espaço pet, salão de festas, quiosque, piscina adulto e infantil, medidores de água, luz e gás individuais, áreas de convivência, vaga de estacionamento, preparação para carro elétrico, portaria com guarita e depósito para compras.

Apartamento amplos e arejados: sala de estar, cozinha, área de serviço, banheiro, piso porcelanato, piso laminado, sacada com churrasqueira. Área privativa de 50,37 m²

Valor de venda: A partir de R\$290.900,00



Para mais informações nos contate no (55) 9.9626-7345

Jornal e Revista
O Mensageiro
Fundado em 22/1997 A Realidade dos Fatos
Empresa Jornalística JOM Ltda. | CNPJ 30.160.583/0001-89

Assinaturas:
Semestral: R\$ 150,00 - Anual: R\$ 240,00
Correio: Semestral R\$ 250,00 - Anual: R\$ 380,00

Diretores: Amauri Lirio e Milton Piltz
Editor: Amauri Lirio
Redação: Amauri Lirio, Marcos Demeneghi (Jornalista), Juliano B. Zancan (Diagramação)
Colaboradores: Adão Lago Pinto, Artur Hamerski, Bruna Bassani, Dinalva Alves de Souza, Jonaã Ferreira, Mara Osório.

Fale conosco, envie pautas, sugestões, críticas.
Redação: redacao@jom.com.br | redacao.mensa@hotmail.com
Comercial: amauri@jom.com.br
Site: www.jom.com.br

Filiado:

Representante para todo o Brasil:
Propal Propaganda e Representações (POA)
E-mail: propal@terra.com.br

Rua Tiradentes, 690 - Salas 1 e 2 - Centro
CEP 98.803-410 - Santo Ângelo - RS
Fone (55) 3018-5271
Facebook: [Jornal O Mensageiro](https://www.facebook.com/jom.mensageiro)
Site: www.jom.com.br

As opiniões das colunas e artigos publicados pelo Jornal O Mensageiro não correspondem, necessariamente, ao pensamento do veículo, sendo de inteira e exclusiva responsabilidade de seus autores.
Não nos responsabilizamos pela devolução de fotos e originais de releases.

Previsão do Tempo
Fonte: Tempoagora

SAB
MÍN. 13°
MÁX. 26°
0 mm

DOM
MÍN. 16°
MÁX. 27°
0 mm

SEG
MÍN. 15°
MÁX. 29°
0 mm

Loteria

11/3/2022 - 14h
1° Prêmio - 4.525
2° Prêmio - 4.737
3° Prêmio - 8.817
4° Prêmio - 1.394
5° Prêmio - 2.570
6° Prêmio - 2.043

11/3/2022 - 18h
Até o fechamento da edição não havia sido divulgado o resultado da extração da loteria.

Fases da Lua

Crescente
10/3 a 17/3

Nova
18/3 a 24/2

DIA INTERNACIONAL DA MULHER

Café da manhã com as 'Garis'

Mulheres que trabalham na limpeza urbana de Santo Ângelo foram homenageadas na manhã de quinta-feira, dia 10. A recepção foi realizada na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e Cidadania e a atividade foi motivada pelo Dia Internacional da Mulher. Durante este encontro que contou a visita do Prefeito da cidade, Jacques Barbosa, foi ofertado às trabalhadoras um café da manhã. Elas também receberam kits de presente doados pelo Rotary Clube Santo Ângelo Centro Norte.

“É preciso enaltecer essas profissionais, que realizam um trabalho fundamental para a sociedade e merecem a valorização pelo zelo, dedicação e eficiência com que atuam”, afirmou o prefeito Jacques Barbosa.

Em nome das trabalhadoras, Olinda Gonçalves de Lima, agradeceu pela homenagem. E o gerente da empresa Canaan Soluções Ambientais, da qual elas são contratadas, Edinho Silveira, disse ser o dia de maior reconhecimento para essas profissionais tão valorosas.

A primeira-dama Juliana Barbosa, gestora da Central do Bem; a vice-primeira-dama, Luíza Teixeira, a empresária Robriane Loureiro, representando o deputado estadual Eduardo Loureiro no ato, e a coordenadora da Secretaria, Valdeci

Braga, também ressaltaram a importância do trabalho realizado pelas garis. “O trabalho desenvolvido por essas mulheres é fundamental para a comunidade, enfrentando as intempéries do tempo e ainda cuidando das suas casas, das suas famílias”, frisou Juliana.

Jucelaine Aita, presidente do Rotary Centro Norte, falou do contentamento na parceria para prestar o que definiu como uma homenagem justa e especial.

Participaram ainda do ato, o vice-prefeito Volnei Teixeira; coordenadora do Clube de Mães, Marilis Tonetto; coordenador do Movimento Comunitário, Valdinei da Luz e o secretário municipal de Cultura e Esportes, Marco André München, que fez uma apresentação musical especial.



Foto: Fernando Gomes

Mulheres da limpeza urbana reunidas com Juliana Barbosa, Jucelaine Aita, Valdeci Braga, Marilis Tonetto, Luíza Teixeira, Robriane Loureiro



Jacques Barbosa participa do evento



Apresentam:



MULHERES inspiradoras DESTA TERRA

Uma noite de homenagem à mulher
com coquetel, lançamentos e muitas atrações!

16 de Março

| 20h06min

| Rua Marquês de Tamandaré, 950

(em frente Dimare Planejados)

Patrocínio



GERAL

Consumidor faz fila para encher o tanque de gasolina

Filas de automóveis se formaram para abastecer gasolina nos postos de Santo Ângelo. A intensa movimentação foi percebida no final da tarde de quinta-feira, dia 10, no mesmo dia em que foi confirmada a alta nas refinarias de 18,8% na gasolina e 24,9% no diesel, a valer a partir do dia 11 de março.

Foto - Marcos Demeneghi



Automóveis esperam para abastecer em fila na Av. Getúlio Vargas

A corrida para encher o tanque ocorreu na quinta-feira, dia em que a Petrobras anunciou reajustes motivados pela alta internacional do Petróleo. Na sexta-feira, dia 11, os postos de combustíveis locais já praticavam preços reajustados e o preço novo do combustível já foi cobrado nas bombas.

Um dos postos, por exemplo, na noite de quinta-feira, dia 10, vendia a gasolina comum ao preço de 6,40 e no dia seguinte já cobrava 7,28, alta de R\$ 0,88.

Mesmo que a produção de petróleo seja nacional e feita por uma empresa que tem o controle acionário do governo, a política de preço adotada é de paridade com o mercado internacional. Desse modo, favorece o lucro dos acionistas e acompanha a disparada do preço do barril no mercado internacional, valor que se elevou a partir dos conflitos armados ocorridos entre Ucrânia e Rússia.

A Petrobras mantinha os preços inalterados a cerca de 70 dias, pois evitou repassar a volatilidade

inicial do mercado, mas diante do agravamento da situação e tensão entre os países europeus, Rússia e Ucrânia, resolveu reajustar o preço. A escalada de alta pode ser ainda maior.

O Congresso e Senado já editam leis para criar um fundo que poderia evitar sobressaltos no preço e também querem um imposto único para minimizar os efeitos da alta do petróleo no mercado internacional, pois isso afeta diretamente no poder aquisitivo da população.

Segundo a assessoria do Senado, o texto aprovado estabelece cobrança monofásica (em uma única fase da cadeia de produção) de ICMS para uma série de combustíveis e propõe que o imposto tenha uma alíquota única para cada produto em todo o país. A proposta, que também dá prazo para estados mudarem o ICMS sobre combustíveis, integra um conjunto de propostas apresentadas pelos parlamentares na tentativa de frear os recorrentes aumentos nos valores dos combustíveis.

Rede de mentores do Proerd é ampliada

Foto - ASCOM/Brigada Militar



A policial militar Sd Cristina da Silva Ferreira, pertencente ao Comando Regional de Polícia Ostensiva Missões/29º BPM (Ijuí), além de outros seis Polícias Militares dos estados de Minas Gerais, Mato Grosso do Sul e do Distrito Federal participaram de uma Formação de Mentores do Programa Educacional de Resistência às Drogas e à Violência (Proerd).

O Curso amplia a rede de facilitadores e mentores, aumentando a capilarização e melhorando a supervisão técnica, o que possibilita maior fidelidade às normas e padrões internacionais exigidos pelo D.A.R.E. Um facilitador americano da entidade fez o acompanhamento remoto da capacitação, que teve 40 horas-aula de atividades teóricas e práticas de andragogia e do método certificado de avaliação do Proerd.

O Proerd é um programa de promoção à qualidade de vida, uma das missões das polícias militares, desenvolvido com base na prevenção criminal contra a utilização de drogas lícitas e ilícitas. Baseado no programa norte-americano D.A.R.E. (Drug Abuse Resistance Education), foi implementado na Brigada Militar no ano de 1998, portanto, já são mais de duas décadas da iniciativa no RS.

Desde o início do Programa até o ano de 2021, já passaram pelo Proerd gaúcho mais de 1 milhão 420 mil crianças, adolescentes e pais, que interagiram com brigadianos e brigadianas instrutores nos mais diversos currículos (séries) nas quais as ações foram realizadas.

O CONHECIMENTO MUDA SUA VIDA

30 ANOS  URI | SANTO ÂNGELO



/urisantoangelo



@uri.santoangelo



55 8422.0712



55 3313.7900



santoangelo.uri.br

ENSINO

Centro Clínico Veterinário da URI está em fase de conclusão

Foto - ASCOM/URI



Na foto, a Diretora-Administrativa Berenice Rossner Whatuba, o coordenador Vitor Girardello, o professor Carlos Wilges e os bolsistas de Veterinária Nicole Luciane Dias e Matheus Osterno planejam detalhes para instalação de equipamentos no Centro Clínico Veterinário.

De acordo com o Professor Médico Veterinário Carlos Wilges “os laboratórios devem entrar em funcionamento já neste primeiro semestre, como é o caso do Laboratório de Patologia Clínica, e o Laboratório de Diagnóstico por Imagem, em que os alunos irão realizar suas aulas práticas, com a indispensável presença de animais para o desenvolvimento de competências e habilidades, dentro da instituição, tendo previsão de até o final do ano dar início ao atendimento e prestação de serviços veterinários à

comunidade”

Já o Centro Cirúrgico vai comportar sua própria rotina, com procedimentos de todos os graus de complexidade, assim como as aulas práticas de Técnica Cirúrgica. Para suprir suas necessidades, o prédio abriga também o Centro de Material e Esterilização, além de salas para atividades práticas dos futuros profissionais, Internação de caninos e felinos, bem como uma área de Isolamento para Doenças Infectocontagiosas.

Um Centro Clínico Veterinário de Pequenos Animais está sendo criado na URI, campus Santo Ângelo. O projeto possui 890m² de área construída, em dois andares. O prédio deverá abrigar diferentes atividades, visando capacitar o aluno a se tornar um médico veterinário com formação generalista, humanista, crítica e reflexiva, apto a compreender e traduzir as necessidades de indivíduos, grupos sociais e comunidades, através do uso de vários laboratórios que contribuirão para as práticas do curso de Medicina Veterinária.

Segundo o Coordenador do Curso de Medicina Veterinária, Professor Vitor Girardello, “o Centro Clínico Veterinário vai qualificar ainda mais o curso. Ele foi projetado para atender toda a demanda acadêmica da Medicina Veterinária, com equipamentos da mais alta tecnologia disponível, além de contar com toda a estrutura para a realização das aulas. A direção investiu em torno de R\$ 1 milhão, em um momento delicado que estamos passando, para melhorar cada vez mais a qualidade do curso”.

STILER
engenharia

MIRA
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

Serão apartamentos de 2 dormitórios, banheiro, sala e cozinha integradas e sacada com churrasqueira.



Em uma das melhores localizações de Santo Ângelo, a poucos minutos da Catedral, o Residencial Sirius é composto por 3 torres com elevador, garagem, muros em todo o entorno e uma ampla área de lazer com piscina, playground, salão de festas, estacionamento para visitantes e uma espaçosa área de circulação.

 (55) 99722-1919 / 3312-2825

A verdade sobre as mulheres e o mercado imobiliário

As mulheres vêm ocupando seu lugar no mercado imobiliário com muita superação. Segundo o Cofeci-Creci (Conselho Federal de Corretores de Imóveis), o número de mulheres aumentou em 144% na última década e já passam de 40% dos profissionais atuantes no mercado imobiliário. É importante salientar que até o final da década de 50 as mulheres estavam proibidas de atuar como corretoras, segundo o artigo 37 do Código Comercial Brasileiro (Lei nº 556, de 25 de junho de 1850).

Em um ramo que até pouco tempo, os homens tinham espaço quase exclusivo, as mulheres precisaram se sobressair para ter resultado equivalente e/ou semelhante. O mais difícil é fazer isso de forma harmoniosa e não competitiva, não é inteligente divergir, o correto é convergir. O segredo é que nós mulheres não somos menos, somos iguais e temos as mesmas condições. Nesse cenário a convergência é o único caminho. Nunca acredite que precisássemos de cota para fazer qualquer coisa, nossa competência enquanto

profissionais é que vai definir quem somos. E é verdade que provar isso, sendo mulher é sim mais difícil. Já vivenciei na pele situações em que homem preferia fazer negócios somente com outro homem, já vi homens saírem da minha mesa e se dirigir a mesa ao lado para falar de "homem para homem".

E isso hoje não acontece mais, por que o mercado mudou? Talvez, e possivelmente porque eu mudei, aprendi, evolui, estudei e com isso consegui mudar de postura e de fala. Eu precisei provar que a "guria" também sabe fazer negócios, entende de mercado e é a solução apropriada para o problema do seu cliente.

Vejo muitas mulheres que são excelentes profissionais, em diversos ramos, na nossa cidade, no país e no mundo. Assim como vejo homens atuando lindamente e fazendo história!

É bem verdade que o mundo ainda está carente de mulheres que puxem a frente de maneira disruptiva e empreendedora. Também é verdade que muitas mulheres estão assumindo posições cada vez mais presentes e

Rafaela Pedó



"Fico Feliz e grata por ter sido convidada a escrever sobre as mulheres no mercado imobiliário, livro da Editora Gregory lançado em 2021 em São Paulo (vendas do" livro em @rafa_pedó).

decisivas.

Contar a minha história em meio a tantas outras, é prova de que estamos convergindo, para mostrar que a soma traz resultados, e não a divisão, porque não há divisão entre homens e mulheres. Perceba, existe uma única coisa capaz de prejudicar o seu trabalho e o seu resultado profissional – "sua falta de ação".

 **Rafaela Pedó**

Corretora de Imóveis
Creci 53.649 CNAI 34189

 55 9 9938 3765

rafaela@imobiliariajaeger.com.br

 55 9 920 2477

Vendas - Locações - Condomínios

contato@imobiliariajaeger.com.br

www.imobiliariajaeger.com.br

Travessa Mauá, 57 - Centro - CEP: 98.801-730 - Santo Ângelo/RS - Fone 55 3313 1516

Rua Fernando Ferrari, 59 - Centro - CEP: 98.780-768 - Santa Rosa/RS - Fone 55 2120 6060

 **IMOBILIÁRIA**
Jaeger
creci "J"-50

Transformando a realidade.

Agropecuária

COTRISA

Servindo bem para servir sempre



Venha conferir nossas ofertas para a semana!

VITAGOLD
POTENCIADO 50ML
R\$ **16,00**
Un.



CONCENTRADO AVES
COTRISA 5KG
R\$ **23,00**
Un.



PÓ ANTIPULGAS E CARRAPATOS
TALFON TOP 1KG
R\$ **27,00**
Un.



ADE PERINE
VITAMINAS 100ML
R\$ **32,00**
Un.



TORMICINA LA
50ML
R\$ **21,00**
Un.

Aceitamos cartões



Ofertas válidas para as agropecuárias COTRISA / Ofertas para a semana.

Atendimento de segunda a sexta, das 8h às 12h e das 13:30 às 18:00, e sábado das 8:00 às 12:00

Rua Florêncio de Abreu, 1557 - Fone (55) 3313-1900 - Fotos meramente ilustrativas. Salvo erros de impressão.

EDITAIS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SANTO ÂNGELO
REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Venâncio Aires, nº 1779, centro, CEP: 98803-000
Tel.: (55) 9 9217-4037 E-mail: crisa1875@gmail.com

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL)

Imóvel em questão: Um terreno urbano, com área superficial de 334,30 m², situado na Rua Vereador Nicolau Leite de Oliveira, na cidade de Santo Ângelo – RS.

Jean Jesse Costa de Oliveira, na qualidade Oficial de Registro de Imóveis da comarca de Santo Ângelo – RS, FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que **Pedro da Silva Vargas**, brasileiro, solteiro, autônomo, portador da Carteira Nacional de Habilitação sob número 04171137036 e do CPF sob número 376.169.350-87, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de requerente, requer o registro de Usucapião Extrajudicial da área a seguir descrita, conforme memorial descritivo e demais documentos apresentados: **UM TERRENO URBANO QUE É O LOTE NÚMERO 284, QUADRA NÚMERO 22, de centro, de forma irregular, com a área de 334,30 metros quadrados, situado no lado par da Rua Vereador Nicolau Leite de Oliveira, no bairro Meller Norte, setor 04, neste município, dentro das seguintes confrontações: partindo de um ponto distante 58,00m da esquina com a Travessa das Flores, que é o P01, daí, seguindo sempre no sentido horário, em direção Oeste, medindo 30,00m, confrontando ao Sul, com o lote número 295, atingindo o P02, onde forma um ângulo interno de 85°40'00", segue em direção Norte, medindo 11,15m, confrontando ao Oeste, com o lote número 515, atingindo o P03, onde forma um ângulo interno de 94°22'00", segue em direção Leste, medindo 30,00m, confrontando ao Norte com o lote número 273, atingindo o P04, onde forma um ângulo interno de 85°38'00", segue em direção Sul, medindo 11,20m, confrontando ao Leste, com a Rua Vereador Nicolau Leite de Oliveira, atingindo o P01, onde forma um ângulo de 94°20'00", encerrando esta descrição. Quarteirão: confronta ao Norte, com a Rua Coimbra; ao Sul, com a Travessa das Flores; ao Leste, com a Rua Vereador Nicolau Leite de Oliveira; e, ao Oeste, com a Rua Oscar Ernesto Jung. O imóvel encontra-se registrado, em nome de Teobaldo Barbosa Pedroso e sua esposa Leodomira Nunes Pedroso, conforme matrícula 19.598, Livro 2.**

A União e o Estado foram intimados de forma eletrônica e o Município via correio. **Não se manifestaram dentro do prazo de 15 dias.**

FAZ SABER que tendo sido apresentados os documentos exigidos por lei, se fará o registro requerido, conferindo a propriedade plena do referido imóvel ao requerente, se decorridos quinze (15) dias da data da última publicação do presente Edital, não haja impugnação de terceiros e eventuais interessados. O presente Edital é lavrado para cumprir o disposto na Lei 6.015, artigo 216- A, parágrafo 4º.

Santo Ângelo – RS, 23 de fevereiro de 2022.

JEAN JESSE COSTA DE OLIVEIRA
Oficial do Registro de Imóveis

OBS: §6º, artigo 216-A, Lei 6.015. “Transcorrido o prazo de que trata o §4º deste artigo, sem procedência de diligências na forma do §5º e achando-se em ordem a documentação, com inclusão da concordância expressa dos titulares de direitos reais e de outros direitos registrados ou averbados na matrícula do imóvel usucapiendo e na matrícula dos imóveis confiantes, o oficial de Registro de Imóveis registrará a aquisição do imóvel com as descrições apresentadas, sendo permitida a abertura de matrícula, se for o caso.”



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de
Santo Ângelo

Aviso de alteração

Tomada de Preços nº 008/2022 – Objeto: Contratação de empresa para execução de obras pelo regime de empreitada global para reforma e modernização de quadras poliesportivas em praças do município de Santo Ângelo e do ginásio Prof. Marcelo Mioso com recursos provenientes do Convênio Plataforma + Brasil – 881835/2018; **Protocolo de Propostas:** até 09h15min do dia 28/03/2022. **Abertura:** às 09h30min da mesma data. Informações no Departamento de Compras e Patrimônio, Av. Brasil, 399, Fone/FAX (055) 3312-0136, e-mail licitacao@santoangelo.rs.gov.br. O edital poderá ser acessado através do sítio www.santoangelo.rs.gov.br

Aviso de Errata

Referente a Tomada de Preços nº 006/2022 publicado na edição de 05/03/2022 – cujo Objeto é a Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto de reforma das redes de distribuição do Parque de Exposições Siegfried Ritter (Parque da Fenamilho); **Onde se Lêu:** Protocolo de Propostas: até 09h15min do dia 22/03/2022. **Abertura:** às 09h30min da mesma data. **Leia se:** Protocolo de Propostas: até 09h15min do dia 23/03/2022. **Abertura:** às 09h30min da mesma data. Informações no Departamento de Compras e Patrimônio, Rua Antunes Ribas, 1096, Fone/FAX (055) 3312-0136, e-mail licitacao@santoangelo.rs.gov.br. O edital poderá ser acessado através do sítio www.santoangelo.rs.gov.br

Aviso de suspensão

Aviso de suspensão do Edital de Pregão Eletrônico nº. 13/2022. Objeto: registro de preços de brinquedos e jogos pedagógicos. Motivo da suspensão: fazer acordos no edital. Para mais informações, telefone (055) 3312-0136, e-mail licitacao@santoangelo.rs.gov.br. O edital poderá ser acessado através do sítio www.santoangelo.rs.gov.br.

Aviso de Anulação

O Prefeito do Município de Santo Ângelo determina, com amparo legal na Sumula 473 do STF, a ANULAÇÃO e o conseqüente arquivamento do Processo Licitatório na modalidade chamada pública nº 001/2022, cujo objeto é recebimento de projetos de fornecimento de gêneros alimentícios da agricultura familiar, para atender os alunos matriculados na rede de educação municipal de Santo Ângelo, motivada pela necessidade de atendimento a quantidade mínima por projeto conforme Resolução 06 de 20 de abril de 2021.

Jacques Gonçalves Barbosa - Prefeito

Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro
geiro Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro
M Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro
geiro Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro
Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro O Mensageiro



LIONS SANTO ANGELO
UNIVERSITÁRIO

Servir desinteressadamente

CORES DE FEVEREIRO –
PARTE II

CaL Katia Aline Garção

Dando continuidade ao tema da coluna anterior, abordamos mais duas doenças associadas ao Fevereiro Roxo e Laranja. A associação entre os meses do ano com determinadas cores tem como um de seus objetivos chamar a atenção em geral das pessoas para muitos males que afetam a população como um todo. As campanhas, além de promoverem o conhecimento sobre causas, sintomas e tratamento, também servem de alerta para muitas doenças que, muitas vezes, são de grande preocupação para uma boa parte das pessoas. As informações foram extraídas do site indicado abaixo.

Fevereiro Roxo, em combate ao Alzheimer

O Alzheimer tem esse nome em homenagem ao neurologista alemão Alois Alzheimer, que foi o primeiro médico a descrever essa patologia, com seus sintomas e detalhes. O Alzheimer é uma doença neurodegenerativa que também pode ser chamada de Mal de Alzheimer. Essa é uma doença com evolução, sendo que o paciente que é diagnosticado com ela vai perdendo, aos poucos, certas funções do cérebro, como aquelas que tratam de sua memória, de suas habilidades linguísticas, de sua habilidade de pensamento abstrato e até mesmo de sua capacidade de cuidar de si mesmo. De modo geral, a progressão do Alzheimer pode levar de 8 a 12 anos. Essa é uma doença caracterizada como crônica, pois quem recebe seu diagnóstico convive com ela diariamente. O Alzheimer não tem cura, sendo que podem ser usados medicamentos para tratar de certos sintomas que são causados por ele, como a agressividade. Além disso, o Alzheimer pode evoluir para outra condição, como a demência. A doença não é hereditária, mas alguns casos de Alzheimer precoce podem passar de geração em geração. Os sintomas são separados por fases, já que as etapas da doença envolvem quadros clínicos diferentes. A doença não tem cura e, de forma generalista, os remédios são indicados para auxiliar no ganho de sobrevivência do paciente, retardando o surgimento de novos sintomas.

Fevereiro Laranja, em combate à Leucemia

A Leucemia é uma doença maligna dos glóbulos brancos, geralmente, de origem desconhecida. Tem como principal característica o acúmulo de células doentes na medula óssea, que substituem as células sanguíneas normais. A medula óssea é o local de fabricação das células sanguíneas e ocupa a cavidade dos ossos, sendo popularmente conhecida por tutano. Nela são encontradas as células que dão origem aos glóbulos brancos (leucócitos), aos glóbulos vermelhos (hemácias ou eritrócitos) e às plaquetas. Na Leucemia, uma célula sanguínea que ainda não atingiu a maturidade sofre uma mutação genética que a transforma em uma célula cancerosa. Existem mais de 12 tipos de Leucemia, sendo que os quatro primários são Leucemia mieloide aguda (LMA), Leucemia mieloide crônica (LMC), Leucemia linfocítica aguda (LLA) e Leucemia linfocítica crônica (CLL).

Os principais sintomas decorrem do acúmulo de células defeituosas na medula óssea, prejudicando ou impedindo a produção das células sanguíneas normais. A diminuição dos glóbulos vermelhos ocasiona anemia, cujos sintomas incluem: fadiga, falta de ar, palpitação, dor de cabeça, entre outros. A redução dos glóbulos brancos provoca baixa da imunidade, deixando o organismo mais sujeito a infecções muitas vezes graves ou recorrentes. A diminuição das plaquetas ocasiona sangramentos, sendo os mais comuns das gengivas e pelo nariz e manchas roxas (equimoses) e/ou pontos roxos (petéquias) na pele. Caso a doença afete o Sistema Nervoso Central (SNC), podem surgir dores de cabeça, náuseas, vômitos, visão dupla e desorientação. Depois de instalada, a doença progride rapidamente, exigindo que o tratamento seja iniciado logo após o diagnóstico e a classificação da Leucemia. O tratamento vai depender do tipo de Leucemia que o paciente foi detectado.

Fonte: <https://www.inca.gov.br/> e <https://www.rededorsaoluiz.com.br/>

Disk Jet

E-mail: contato@diskjet.com.br

55. 3312-4783 | 55. 9.9100-1900

Rua Mateus Prado Beck, 169 - Bairro Pippi - Santo Ângelo/RS

O Mensageiro

Dra. Viviane Timm
Reumatologista
CRM-RS 39160 | RQE 38119

Edifício Alpha Center, Avenida Rio Grande do Sul,
1111, 3º andar, Santo Ângelo - RS

(55) 3312-5706
(55) 9 9699-1219

Sábado, 12 de março de 2022 | Ano XXV - Nº 2380 | R\$ 2,50

www.jom.com.br

31 ANOS COMERCIAL CAMPEÃ

ofertas válidas de
14 a 19 de março de 2022

SEMANA DO CLIENTE CAMPEÃ

SUPER OFERTAS

Meber

linha de acabamento

BOSCH

vonder

confira na loja muitas outras promoções

Batedeira Mix Pró
TRAMONTINA

~~RS 4.499,00~~
RS 3.090,00

Panela Wok Elétrica
TRAMONTINA

~~RS 1.449,74~~
RS 989,00

Torradeira Smart
TRAMONTINA

~~RS 929,00~~
RS 749,00

AQUI TEM GRANDES OFERTAS

www.comercialcampea.com.br

ATÉ 30% DESCONTO

exterior em **INOX**

TERMOLAR

Rua São Carlos, 1327, Santo Ângelo/RS

55 3313 1919

comercialcampea

comercial_campea

Imagens meramente ilustrativas.

Super Mercado MATTANA
Tradição e Confiança

Ofertas válidas de 11/03/2022 a 17/03/2022
ou enquanto durarem os estoques.

O RESTAURANTE MATTANA ABRE DIARIAMENTE.

SALAME MATTANA KG RS 19,99	CARNE DE 2ª AGULHA KG RS 22,99	COSTELA SUÍNA KG RS 15,99	CARRÉ SUÍNOS KG RS 14,99	PERNIL SUÍNO KG RS 13,99
PALETA SUÍNA KG RS 12,99	MAIONESE SALADA 500G RS 5,79	LEITE CONDENSADO ITALAC 395G RS 4,59	CREME DE LEITE ITALAC 200G RS 2,49	
ARROZ BELLA DICA 5KG RS 18,99	FEIJÃO PRETO EVERLING 1KG RS 7,89	LENTILHA BELLA DICA 400G RS 5,99	PIPOCA YOKI PREMIUM 500G RS 4,99	BATATA DOCE KG RS 2,99
SUCO INTEGRAL UVA CBS 1.5L RS 11,99	KIT COCA-COLA MAIS FANTA 2L RS 11,99	CERVEJA BRAHMA DUPLO MALTE LATA 350ML RS 2,79	CERVEJA STELLA ARTOIS LONG NECK 330ML RS 4,59	PAPEL HIGIÊNICO CLARA FOLHA DUPLA L12 P11 RS 14,89
AMACIANTE YPE 2L RS 6,99	DETERGENTE YPE 500ML RS 2,29	ÁGUA SANITÁRIA O'BOA 2L RS 5,99		

Fotos meramente ilustrativas. Salvo erros de impressão.

Av. Sagrada Família, 51 - Bairro Pippi | Fone (55) 3314.0702 Aberto de segunda a sábado das 8h às 20h, sem fechar ao meio-dia