O Mensageiro

Sábado, 18 de setembro de 2021 | Ano XXIV - Nº 2344 |

CULTURA

R\$ 2,50

www.jom.com.br

COMUNICAÇÃO

Confira como foi o lançamento da nova revista "O Mensageiro"





BS Magazine e página 03

















Rua Imigrantes, 249 | Fone: 3312 1842





Lançado projeto de revitalização do Teatro Municipal Antônio Sepp

O projeto de revitalização do Teatro Municipal Antônio Sepp foi lançado na manhã da última quarta-feira, dia 15, durante um café realizado na Acisa. O projeto de captação de recursos foi elaborado e apresentado pela Impacto Desenvolvimento Cultural, que detalhou a obra e os modos de captação de recursos, pois a revitalização está estimada em cerca de R\$ 5 milhões.

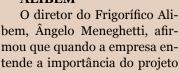
O produtor cultural Francisco Roloff, que apresentou detalhes do projeto, afirmou que o Teatro Municipal Antônio Sepp "Será um dos maiores e melhores teatro do Rio Grande do Sul, com estrutura autosustentável, com captação de água e geração de energia fotovoltaica".

Segundo o prefeito Jacques Barbosa, o projeto foi elaborado com ideias e sugestões dos membros do Conselho Municipal de Cultura, entre outras pessoas ligadas ao setor, tendo em vista que, o atual prédio encontra-se com problemas estruturais e dificuldades para atender as exigências do Plano de Prevenção e Proteção contra Incêndios (PPCI), afinal, foi construído há mais de 30 anos.

O teatro é palco de vários eventos que caracterizam o município como o Santo Ângelo em Dança, o Festival Internacional de Teatro, Canto Missioneiro, entre outros. O local é considerado de grande relevância para a cultura e turismo de Santo Ângelo. O prefeito também salientou que a união do poder público, das entidades, das empresas e da comunidade de maneira geral, será decisiva para a concretização do projeto.

ALIBEM

bem, Ângelo Meneghetti, afirmou que quando a empresa entende a importância do projeto e não poderia deixar de contribuir, confirmando uma doação. Ele ainda disse que o Alibem também irá trabalhar para captar doações junto aos seus fornecedores.





stral: R\$ 150,00 - Anual: R\$ 240,00 io: Semestral R\$ 250,00 - Anual: R\$ 380,00

Diretores: Amauri Lirio e Milton Piltz

Fale conosco, envie pautas, sugestões, críticas.

Redação: redacao@jom.com.br | redacao.mensa@hotmail.com

Comercial: amauri@jom.com.br

Guarani das Missões e São Miguel das Missões

Representante para todo o Brasil: Propal Propaganda e Representações (POA) E-mail: propal@terra.com.br

Rua Tiradentes, 690 - Salas 1 e 2 - Centro CEP 98.803-410 - Santo Ângelo - RS

Fone/Fax (55) 3313-4887 Facebook: Jornal O Mensageiro

As opiniões das colunas e artigos publicados pelo Jornal O Mensageiro não co riamente, ao pensamento do veículo, sendo de inteira e exclusiva responsabilio

Não nos responsabilizamos pela devolução de fotos e originais de releases

G00000L!

É mais uma goleada de promoções do Veiga! Confira!

> -Lâmpada LED: 6W R\$ 5,99 / 9W R\$ 6,77 / 12W R\$ 9,87

E desconto de 20% em toda linha de lâmpadas, refletores e luminárias LED.

-Chuveiro Eletrônico TOP Jet Lorenzetti:

R\$ 114,90 ou 7 x R\$ 18,46

-Torneira Elétrica Lorenzetti Giratória: R\$ 134,97 ou 7 x R\$ 21,69

-Kit para entrada de luz a partir de: R\$ 1.197,00 ou 7 x 189,57



55) 3312-4550

nida Getúlio Vargas, 1458 - Santo Ângelo



IMOVEL: sob o enfoque de **Caroline Sperotto**

com muita satisfação que eu Caroline Sperotto, Corretora e Avaliadora de Imóveis, Bacharel em Direito pela URI, com atuação na imobiliária Perfil Negócios Imobiliarios, localizada na rua Marquês do Herval, 1027- Centro, me apresento como nova colunista do prestigioso iornal O Mensageiro: IMOVEL: Sob o enfoque de Caroline Sperotto. Escrever sempre foi uma paixão, paixão esta que me trouxe até aqui.



principal deste espaço é agregar algo construtivo, por meio de informações e curiosidades para o ramo imobiliário. Veremos-nos todos os sábados, conto com a participação

A transformação do mercado imobiliário

Até os anos 80 muitos alimentos eram cultivados nos quintais das casas, por isso as famílias necessitavam de grandes espaços para criações, frutas e ervas.

Quem escolhia o imóvel era o "chefe de família" (homem/pai), muitas vezes as mulheres ficavam sabendo das características dos imóveis após a compra.

A partir dos anos 90 intensificaram-se os alimentos industrializados e diversos imóveis perderam essa função (mesmo que subsidiaria) em especial os urbanos, assim com as monoculturas as pessoas começaram a ir mais aos supermercados, inclusive quem mora na zona rural.

Com a evolução da sociedade, tendo nesse período a Constituição Federal de 1988 como ícone dessa transformação, o eixo de definição de como seriam os imóveis, a sua construção e finalmente a sua compra ou venda passou a ter maior interação feminina.

O "chefe de família" foi modificado para um poder familiar, ou seja, a democracia familiar, assim a participação da mulher/mãe começou a se ampliar, essa interação permitiu cada vez mais a sua participação nas decisões finais familiares, inclusive sobre a administração da

Já a partir dos anos 2000 o eixo de decisão novamente evoluiu, e deixou de ser levada em conta apenas a decisão do homem ou do casal, passou a serem observados outros componentes na venda de um imóvel.

Os filhos passaram a influenciar no processo de compra e venda dos imóveis, os pais passaram a levar suas opiniões em consideração, o dialogo, a união, a evolução dos jovens, enfim a

família democrática evoluindo.

Já o mercado imobiliário em 2020/2021 sofreu mais uma alteração, o isolamento social causado pela pandemia do novo corona vírus colocou um grande numero de trabalhadores em casa, as crianças também passaram a ter aulas pela internet, e o resultado foi às famílias passarem mais tempo reunidas em casa e começaram a reavaliar suas necessidades em relação ao espaço em que moram.

E com o passar dos meses muitos brasileiros passaram a buscar casas e apartamentos onde satisfizesse as suas necessidades.

Estamos vivenciando um momento inovador no qual a procura esta maior que a oferta. Essa mudança de cenário deve-se ao trabalho Home Office que fez com que as famílias desejassem algo a mais em seus lares, onde o trabalho é exercido em casa, os estudos, atividades físicas e ate mesmo os momentos de lazer.

O MENSAGEIRO

Noite de lançamento da revista 'O Mensageiro' encerra um ciclo e anuncia novos desafios

Profissionais dedicados à saúde e ao bem estar são destaque na edição 62 da Revista O Mensageiro. Com cerimonial conduzido pelo Jornalista Amauri Lírio, o lançamento teve como palco o salão de eventos do Villas Hotel em Santo Ângelo.

Na noite de quarta-feira, dia 15 de setembro, Amauri Lírio festejou a redução dos índices de contágio pela pandemia e a possibilidade, mesmo que em condições especiais, de realizar eventos presenciais.

Durante o lançamento da revista, disse que o evento também é um marco em sua carreira profissional, pois pretende articular e agir de modo que, as marcas que gerencia estejam melhores dimensionadas no cenário da comunicação em Santo Ângelo e região.

Dra. Fernanda Porsch, especialista em Biomedicina Estética com residência em harmonização orofacial realizada na universidade Harvard Medical School, é um dos destaques com foto na capa da revista. Fernanda Porsch, em breves e sucintas palavras, disse que tem como propósito de vida 'fazer a diferença na vida das pessoas' e por meio da biomedicina estética sente que está alcançando seus objeti-

vos pessoais e profissionais e, por fim, fez o convite para que todos conheçam um pouco da sua trajetória por meio da revista O Mensageiro.

Viviane Obadowski também é destaque de capa e agradeceu primeiramente a saúde de todos e a possibilidade de viverem, naquela noite, o momento de confraternização no Villas Hotel. Reafirmou o processo de mudança em sua carreira, principalmente nos últimos cinco anos, pois passou por um período transformador depois que teve a oportunidade de trabalhar na formação de mentores no exterior e no Brasil. Lembrou que foi um desafio, pois possui 28 anos como empreendedora e encerrou um ciclo de 22 anos de trabalho prestado a URI – Universidade Regional do Alto Uruguai e Missões. Mas ressaltou que evoluiu e procura contribuir com a evolução de outras pessoas neste novo momento da sua vida.



A cerimônia de lançamento foi realizada no salão de atos do Villas Hotel em Santo Ângelo



O cerimonial foi conduzido pelo Jornalista Amauri Lírio





O material impresso foi entregue aos convidados e já estará circulando na região







Festival Cidade das Tortas Farinha Maria Inês **De 4 a 19 de Setembro em Santo Ângelo**

O evento ocorrerá em formato delivery e no local dos estabelecimentos participantes.

Promoção:











Patrocínio



Apoio:

















A Elyte Tecnologia está chegando em Entre-ljuis, impulsionando o desenvolvimento local, gerando renda e possibilitando a realização dos sonhos de diversas famílias.

É o início de uma grande jornada de muita prosperidade.

lenha fazer parte disso!

Procure a Secretaria de Assistência Social de Entre-ljuís para cadastros e currículos ou envie para o e-mail contratacao@elyte.ind.br



ARTE

Espaço de dança e arte para os 'pequenos'



"Espaço Le Petit" é um projeto da bailarina e acadêmica de psicologia Laura Vitória Wobeto Basso. Desde os cinco anos de idade ela vive o mundo da dança, mas também pratica artes cênicas, inclusive é uma membra fundadora da ACACIA - Associação Cultural e Artística Cidade Dos Anjos, entidade promotora do Festival Internacional de Teatro em Santo Ângelo. No dia 13 de setembro a bailarina galga mais um degrau em seu projeto de vida, pois inaugurou um espaço dedicado a sua arte em Santo Ângelo.

A escola de Ballet "Espaço Le Petit" está localizada na Rua Antônio Manoel, 1276, próximo do Colégio Marista. Foi idealizado pela Bailarina Laura Vitória Wobeto Basso, primeiramente para o público infantil, a partir dos três anos de idade, mas logo deve formar turmas para outras idades.

Além da dança clássica por meio do Ballet, no Espaço Le Petit é possível aprender a Dança do Ventre com a Professora Lais Madri e Teatro com Naijan Messa.

O primeiro contato com a dança que Laura Basso teve, foi aos cinco anos de idade. Desde então, nunca mais parou de aprimorar a sua arte. Morou em diversas cidades do Rio Grande do Sul e sempre fez questão de aprender mais, até que, os 15 anos de idade, já era uma instrutora de dança.

Nesta trajetória adquiriu consciência corporal, postura, disciplina, sensibilidade, coordenação motora, ritmo, entre outras habilidades proporcionadas pela cultura do Ballet. Agora, no Espaço Le Petit, quer repassar todo este conhecimento para as novas gerações e até ensaia novos cursos para os maduros, pois já surgiu interesse deste público pela

Festival Cidade das Tortas seque até amanhã, dia 19



Odila Motta, produtora executiva da 14ª edição do Festival Cidade das Tortas, acompanhada das proprietárias da Padaria Molinar, Stephany Félix da Silva e Eliandra da Silva, entregaram uma torta "Cidade das Tortas" como cortesia para a equipe do Mensageiro. O Jornalista Amauri Lírio recepcionou as visitantes na tarde de segunda-feira, dia 13, na nova sede do Mensageiro.

Neste domingo, dia 19, encerra o festival, sendo hoje e amanhã a última oportunidade para aproveitar a variedade de sabores de tortas.



Venha conferir nossas ofertas de fim de semana!

Estado do Rio Grande do Sul Prefeitura Municipal de Santo Ângelo

Aviso de Anulação de Licitação

O Prefeito do Município de Santo Ângelo-RS, no uso de suas atribuições, comunica a Anulação do Processo Licitatório nº 32/2021 modalidade Pregão Eletrônico cujo objeto é o registro de preços de material de iluminação publica, com base no Art. 49 da Lei nº 8.666/93 e nos termos da Súmula 473 do Superior Tribunal Federal, por conter exigências que restringem ou frustrem o caráter competitivo, em detrimento ao Art. 3º, § 1º da Lei Federal nº 8.666/93

Jacques Gonçalves Barbosa – Prefeito.

Agropecuária





LACTUS POUR-ON r\$150,00



E MINERAIS 200ML

r\$100,00



PERICAL B12 200ML



CONVENCIONAL 1KG

IVONOX 50ML INVERMECTINA 1%









UTILIDADE PÚBLICA

Desconto no IPVA depende de inscrição na Nota Fiscal Gaúcha até 31 de outubro

Até o dia 31 de outubro de 2021 todo o proprietário de veículo pode se cadastrar no Programa Nota Fiscal Gaúcha para obter desconto do Bom Cidadão. Esse desconto é aplicado sobre o IPVA (exercício 2022) e obedece alguns critérios:

- a. Estar cadastrado no Programa NFG até 31/10/2021;
 b. Ser proprietário de veículo emplacado no Rio Grande do Sul e pagante de IPVA no exercício de 2022;
- **c.** Ter ao menos cinquenta e uma notas fiscais de aquisição (documentos de devolução e documentos can-

celados não contam) com data de registro (não vale a data de emissão!) entre 1º/11/2020 e 31/10/2021.

As faixas de desconto são as seguintes:

- De 51 a 99 documentos fiscais registrados: 1% de desconto;
- De 100 a 149 documentos fiscais registrados: 3% de
- A partir de 150 documentos fiscais registrados: 5% de desconto.



Arrecadação do IPVA em Santo Ângelo Cerca de 27 mil veículos são emplacados em

Santo Ângelo, os dados são da Exatoria Estadual que até o mês de setembro/2021 contabilizou a arrecadação do IPVA – Imposto sobre Propriedade de Veículos Automotores referente ao município totalizando R\$ 21 milhões

Da arrecadação do IPVA 50% é do Estado e 50% é do município onde o veículo foi emplacado. Destes valores deve ser deduzido 20% a título de FUNDEB - Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e de Valorização dos Profissionais da Educação, que retornam ao Estado e aos Municípios para que sejam aplicados na manutenção e no desenvolvimento da educação.

Total de novos veículos emplacados em 2021

Cruz Alta: 505 Ijuí: 1070 Santa Rosa: 537 Santo Ângelo: 645



Brique da Praça

Neste domingo será ampliado o número de expositores no Brique da Praça. Também voltará o Show das Onze e será com Danilo Matzembacher. A coordenação do evento ainda convocou uma reunião para a próxima quarta-feira, dia 22, na qual estará em pauta as festividades de 30 anos do Brique.

O número de expositores será ampliado já neste domingo, dia 19. Após análise do Comitê Temporário de Enfrentamento ao Coranavirus foi estabelecido que seria permitido até 40 bancas. No entanto, devem obedecer o espaçamento de quatro metros entre elas e serem mantidos todos os protocolos de segurança em saíde

Segundo a coordenação do evento na edição de retorno do Brique, foi verificado cerca de 1/3 do movimento considerado normal e avaliado com otimismo, esperando um público mais expressivo para as próximas edições.

Em assembleia convocada pela Associação do Brique, serão tratados assuntos como eleições da nova diretoria, reajuste de mensalidades e as festividades de 30 anos do Brique da Praça, previsto para novembro.





O Mensageiro

Sábado, 18 de setembro de 2021 | Ano XXIV - Nº 2344 | R\$ 2,50

www.iom.com.br



